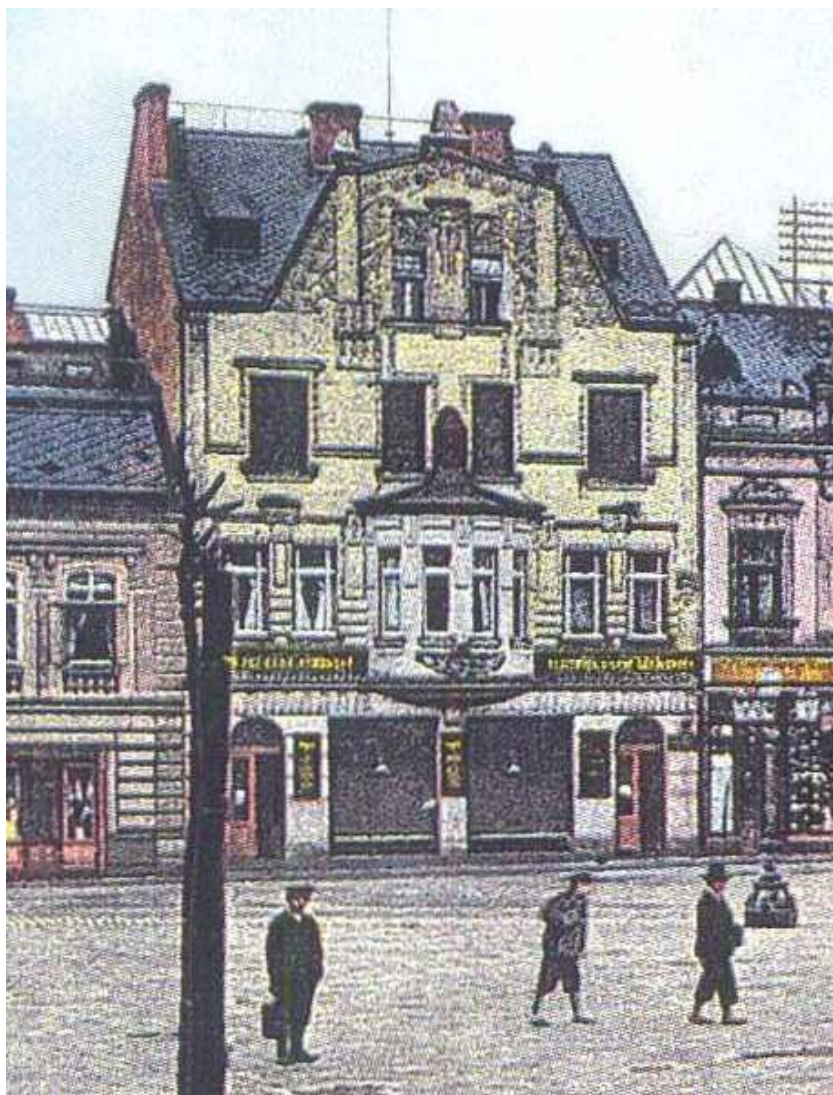





ING. MILOŠ KUDRNOVSKÝ
PROJEKČNÍ ATELIER PRO DOKUMENTACI,
PRŮZKUM A OBNOVU HISTORICKÝCH STAVEB

5. května 2196, 544 01 Dvůr Králové n/ L, tel.: 737 325 950, e-mail: milos.kudrnovsky@seznam.cz



<div></div> <div>ING. MILOŠ KUDRNOVSKÝ PROJEKČNÍ ATELIER PRO DOKUMENTACI, PRŮZKUM A OBNOVU HISTORICKÝCH STAVEB</div> <div>IČ: 74376586, DIČ: CZ7904303583 ADRESA: 5, KVĚTNA 2196, 544 01 DVŮR KRÁLOVÉ N/L GSM: 737 325 950, E-MAIL: MILOS.KUDRNOVSKY@SEZNAM.CZ</div>	KRAJ: KRÁLOVÉHRADECKÝ		ZAK. Č.: 012012	
	OBEC/ KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: DVŮR KRÁLOVÉ N.L./ DVŮR KRÁLOVÉ N.L.		SOUŘAD. SYSTÉM: S-JTSK	
	OBJEDNATEL: MĚSTO DVŮR KRÁLOVÉ N.L., NÁM. T.G. MASARYKA 38, DVŮR KRÁLOVÉ		VÝŠKOVÝ SYSTÉM: Bpv	
	AKCE: <div>OBNOVA FASÁD OBJEKTU Č. P. 57 VE DVOŘE KRÁLOVÉ N.L</div>		STUPEŇ: DPS	
			FORMÁT: A4	
AUTOR: ING. MILOŠ KUDRNOVSKÝ	OBSAH:		MĚŘÍTKO:	
VED. PROJ.: ING. MILOŠ KUDRNOVSKÝ			DATUM: 5/2012	
ZOD. PROJ.: ING. MILOŠ KUDRNOVSKÝ			OZNAČ.: <div>B</div>	PARÉ. Č.:
KONTROLA:				
SPOLUPRÁCE: MGR. VESELÁ	TECHNICKÁ ZPRÁVA			

TECHNICKÁ ZPRÁVA – **ARCHITEKTONICKÉ A STAVEBNĚ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ**

OBSAH:

- 1. ÚVOD**
- 2. POPIS OBJEKTU A JEHO STAVEBNĚ TECHNICKÉHO STAVU**
- 3. ZHODNOCENÍ VÝSLEDKŮ PŘEDPROJEKTOVÉ PŘÍPRAVY**
 - 3.1. Geodetické zaměření stávajícího stavu objektu**
 - 3.2. Stavebně historický průzkum**
 - 3.3. Restaurátorský průzkum**
- 4. ZÁSADY ARCHITEKTONICKÉHO A STAVEBNĚ-TECHNICKÉHO ŘEŠENÍ**
- 5. PODMÍNKY A ZÁSADY REALIZACE STAVBY**
- 6. OCHRANNÁ PÁSMA A VLIV NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ**
- 7. DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ, ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ A BEZPEČNOST PRÁCE**
- 8. BEZPEČNOST PRÁCE**
- 9. SPECIFIKACE STAVEBNĚ KONZERVAČNÍCH PRACÍ**
- 10. ETAPIZACE**

1. ÚVOD

Hlavní a boční fasáda (východní) bytového domu č.p. 57 ve Dvoře Králové nad Labem musí vzhledem ke svému velmi špatnému stavebnětechnickému stavu projít generální obnovou. Objektu bude v rámci stavební údržby navracena jeho původní secesní podoba z počátku 20. století.

Předložená projektová dokumentace pro provedení stavby řešící obnovu fasád objektu č.p. 57 ve Dvoře Králové nad Labem je zpracována dle požadavků investora a orgánů státní památkové péče. Veškeré realizační práce budou rovněž probíhat v součinnosti s investorem a se zástupci státní památkové péče (NPÚ ÚOP v Josefově; Městský úřad ve Dvoře Králové, odbor školství, kultury a sociálních věcí).

2. POPIS OBJEKTU A JEHO STAVEBNĚ TECHNICKÉHO STAVU

Bytový dům č.p. 57 je situován v jižní části náměstí T. G. Masaryka (dříve Zábojově a Gottwaldově náměstí). Jedná se o třípodlažní dům upravené dvojtraktové dispozice. Základní osou domu je dlouhá úzká mírně se zalamující chodba situovaná v západní části domu. Ta propojuje dvě jinak oddělené budovy, mezi nimiž se nachází malý dvůr. V přední budově je navíc vyzdviženo polopatro osvětlované dvojicí oken ústících do štítu hlavní fasády. Zadní budova je celá podsklepena. Komunikaci mezi podlažími obou částí zajišťuje jediné vřetenové schodiště umístěné v přední budově, do něhož se nastupuje z již zmíněné chodby. První nadzemní podlaží bylo, v průběhu doby využito pro komerční, úřední i bytové účely. Zbýlá podlaží byla vždy užívána pouze k bydlení.

Obě části domu jsou kryty sedlovými střechami. Na střeše budovy je položena šablonová krytina BETERNIT imitující vzhled přírodní břidlice.

Hlavní průčelí budovy orientované do náměstí T. G. Masaryka nese výrazné secesní znaky, ačkoliv bylo v minulosti značně necitlivě „opravováno“. Jeho největší dominantou je poměrně veliký válcový arkýř umístěný v druhém nadzemním podlaží. Arkýři v současnosti chybí jeho spodní konzolové zakončení situované původně pod kordonovou římsou. Arkýř je kryt segmentovou měděnou střechou připomínající rozvítý květ. V její horní části se pak nachází drobná lucerna s vitrajovými výplněmi s výraznými zelenými terčíky. Protipólem k této poměrně masivní hmotě arkýře je výrazný polygonální štít s dvěma dvojicemi „akroterií“ ve stylu geometrické secese.

První a druhé nadzemní podlaží je odděleno plastickou římsou, pod níž se nachází široký pás vlysu se stylizovaným florálním motivem. Jednoduchou římsou je rovněž vizuálně oddělen pískovcovými deskami obložený sokl. Při krajích fasády vystupují ze základní plochy v přízemí dva pilastry, jejichž členění by zřejmě mělo vycházet z architrávového systému. Přízemí je dále ve vertikální ose členěno pěticí lizén nelogicky zúžených v jejich horní části. Osově souměrný parter prolamuje

dvojice novodobých zaklenutých dveří při krajích fasády, mezi nimiž se nachází dvojice rozměrných výkladců. Skleněné výplně všech otvorů zasazené do dřevěných rámu jsou pročleněny dřevěnými prvky napodobujícími členění oken v třetím nadzemním podlaží (kosodélníky, horizontální a vertikální členění). Truhlářské prvky jsou opatřeny hnědým nátěrem.

Druhé, třetí a čtvrté nadzemní podlaží není striktně plasticky odděleno. Při bocích fasády včetně polygonálního štítu kontinuálně probíhá lizéna s odstupňovaným okrajem doplněná maskarony a stylizovanými florálními motivy s glazovanou mozaikou žluté a zelené barvy. Interiérové členění objektu je však na fasádě patrné dle arkýře a úrovní okenních otvorů. Veškerá okna nacházející se v těchto třech výškových úrovních jsou provedena jako špaletová a jsou opatřena recentním ochranným nátěrem bílé barvy.

Plochu arkýře v druhém nadzemním podlaží přerušuje čtveřice úzkých oken s nadsvětlíkem. Nadsvětlík je dále pročleněn subtilními příčlemi. Okna v arkýři nejsou zvýrazněna obvyklými šambránami, nadokenními římsami a parapety. Od úrovně spodního zakončení měděné střechy se spouští ploché plastické prvky připomínající stuhý, jež jsou překryty v horní části stylizovanou florální výzdobou s glazovanou mozaikou žluté barvy. Mezi nimi se nachází rovněž plastická výzdoba připomínající prvky antického kladí (architráv, vlys a římsa). Spodní část okna je pak zvýrazněna podokenní římsou a florálním vlysem.

V základní ploše fasády jsou v popisované výškové úrovni situovány dvě dvojice oken. Poutce umístěné v jejich horní třetině je dělí v horizontální rovině. Okna jsou navíc vertikálně členěna do tří dílů, přičemž pouze střední díl je otevíratelný. Dvojice oken jsou doplněna přímými nadokenními římsami přerušenými ve střední části bohatě zdobeným klenákem. Z nadokenních říms se opět spouští stuhý tvořené jak zcela hladkými plochami tak pásy s plastickou stylizovanou florální výzdobou. Těsně nad okenními otvory se pak nachází drobný vlys.

Třetí nadzemní podlaží krom již výše popsané střechy arkýře pročleňuje čtveřice oken s přímými nadokenními osami různé výšky a podokenními římsami. Z podokenní římsy přerušené střechou arkýře navíc vystupuje plastická výzdoba zvýrazňující dynamickou střešní křivku. Všechna okna jsou zvýrazněna aktivními prvky připomínajícími šambrány s uchy, přičemž v horní rozšířené části je opět umístěn plastický stylizovaný florální dekor s glazovanou mozaikou žluté barvy. Okna jsou v horní třetině přeřata poutcem. Dvě krajní okna jsou vertikálně rozdělena do tří částí, zatímco dvě okna umístěná při střeše arkýře jsou v jejich spodní části dvoukřídlá. Skleněné okenní výplně, zejména u nadsvětlíků, jsou děleny subtilními příčlemi (kosodélníky, horizontální a vertikální členění). V základní ploše fasády se v popisované výškové úrovni nachází dvě plastické „pecky“ s glazovanou mozaikou žluté barvy, jež jsou pozůstatkem původní štukové výzdoby.

Polygonální štít prolamuje dvojice oken se segmenty hladké šambrány a podokenní římsou. Nad okny je umístěn rozměrný maskaron s květinovým věncem. Podokenní římsa je ve střední části přerušena florálním vlysem, z něhož pak na obě strany vychází perlovec rámuující obdélné pole. Okenní výplně tvoří tříkřídlá okna přeřatá v horní třetině poutcem. Skleněné výplně nadsvětlíku jsou dále předěleny dvěma vertikálními příčlemi. V základní ploše fasády jsou opět dochovány „pecky“ s glazovanou mozaikou žluté barvy, jež jsou relikty bohaté štukové florální výzdoby.

Do fasády v druhém a třetím nadzemním podlaží ústí spaliny plynového topení.

3. ZHODNOCENÍ VÝSLEDKŮ PŘEDPROJEKTOVÉ PŘÍPRAVY

3.1. Geodetické zaměření stávajícího stavu objektu

Příprava projektu

Před započítím vlastních terénních prací bylo nutné stanovit metodu dokumentace objektu. Požadavkem zadavatele bylo vyhotovení přesného zaměření hlavní fasády, které bude použito jako podklad pro projekční práce. Vzhledem k památkové hodnotě hlavního průčelí, k jeho složitosti a členitosti byla vybrána metoda 3D laserového skenování doplněná jeho fotodokumentací (popis metody je uveden v kapitole “Zpracování dat”).

Terénní měření

Ke sběru dat potřebných pro vytvoření virtuálního 3D modelu byl použit laserový skener Faro Focus 3D. Na objekt byly před měřením umístěny kulové terče sloužící k registraci naskenovaných situací. Fotografické snímky byly pořizovány kalibrovanou komorou Samsung GX-20.

Zpracování dat

Laserové skenování je založeno na vytvoření detailního 3D modelu. Terénním měřením byla vytvořena dílčí bodová mračna (naskenované situace). Naskenované situace byly následně vzájemně pozicovány - zaregistrovány pomocí kulových terčů. Metoda tvorby bodových mračen je vhodná především pro zaměřování objektů, které nelze snadno zjednodušit do podoby nízkopolygonového modelu (nepravidelné, prostorově členité tvary), přičemž způsob terénního měření určuje výslednou hustotu bodového mračna. V tomto případě tvoří bodové mračno rastr 5 x 5 mm.

Zaregistrovaná bodová mračna byla triangulována a konvertována do polygonového modelu, který byl podroben detailní vizuální kontrole. Došlo k nápravě jeho nedostatků, jako jsou například díry v síťovině. Závěrečným krokem tvorby polygonového modelu byla optimalizace síťoviny (snížení počtu polygonů) za účelem menšího datového objemu modelu. Polygonový model byl na závěr texturován

fotografickými snímky. Z 3D modelu objektu byly zároveň vytvářeny jeho horizontální a vertikální řezy.

Ortofotoplán byl vytvořen zobrazením texturovaného modelu v ortogonální projekci, kdy projekční rovina byla ideálně svislá a v půdoryse rovnoběžná s dokumentovaným průčelím. Rozlišení fotoplánu činí 300 dpi v měřítku 1:20.

Fotoplán byly následně vloženy do programu CAD, kde byl převeden do čárového výkresu a okótován.

3.2. Stavebně historický průzkum¹

Nejstarší informace o stávající parcele st. 75 pochází z císařského povinného otisku stabilního katastru datovaného do roku 1841.² V této době byla zkoumaná plocha rozdělena na dvě stavební parcely 75 a 76, na nichž se nacházely dva domy přisedající okapovou zdí. Na nejstarších fotografiích datovaných přibližně na přelom 19. a 20. století se nachází již pouze jeden dům, jehož půdorysné schéma včetně zastřešení pravděpodobně vychází ze starší situace zachycené zeměměřiči o půl století dříve.³

V roce 1908 vlastnil dům MUDr. Arnošt Breth. Ten měl v plánu starý dům zbourat a postavit na jeho místě třípodlažní novostavbu. V květnu roku 1908 podal tedy žádost o povolení ke zbourání stávajícího domu a k výstavbě domu nového.⁴ Tato žádost se však neobešla bez průtahů. Teprve 22. dubna roku 1909 definitivně schválilo zastupitelstvo stavební čáru a rovinnou výšku nové stavby.⁵ Stavební povolení pak bylo vydáno 14. června téhož roku.⁶ Dle úřední korespondence a jediného dochovaného plánu je známo půdorysné rozvržení této novostavby.⁷ Pohled na hlavní fasádu, který by byl následně realizován se v původní plánové dokumentaci nedochoval, známo je však množství soudobých fotografií zachycující toto průčelí (viz. dále v textu).

¹ Kudrnovský Miloš, Projekční ateliér pro dokumentaci, průzkum a obnovu historických staveb, Zjednodušený nedestruktivní stavebně historický průzkum vnějšího pláště budovy, bytový dům č.p. 57 ve Dvoře Králové nad Labem, 3/2012.

² <http://archivnimapy.cuzk.cz>

³ Fotografie F811-14 (1890), F811-45 (pravděpodobně 1893), F811-18 (před rokem 1907), F809-47 (mezi lety 1907 – 1909), F811-4 (mezi lety 1907 – 1909) archiv Městského muzea ve DKnL, Městské muzeum DKnL; Fotografie 3445-99 (mezi lety 1907 – 1909), 8575-99 (mezi lety 1907 – 1909) archiv Městského muzea ve DKnL, Geislerova sbírka, Městské muzeum DKnL; „Richtřův obchodní dům se sukem a módním zbožím“ (mezi lety 1907 – 1909) Janeček, Vladimír – Krsková, Dagmar. Dvůr Králové a okolí ve starých pohlednicích. Dvůr Králové nad Labem: ELLI print, 2006, s. 32. ISBN 80-239-7530-7; Pohled na starý dům č.p. 57 (mezi lety 1907 – 1909) Archiv Městského úřadu ve Dvoře Králové nad Labem, č.p. 57.

⁴ Žádost Arnošta Bretha starostenskému úřadu, 15. 5. 1908, archiv MÚ ve Dvoře Králové n L., č.p. 57.

⁵ Plán na určení regulační čáry pro novostavbu domu č.p. 57 pana Dr. Arnošta Bretha, červen 1908, potvrzeno 22. 4. 1909, archiv MÚ ve Dvoře Králové n L., č.p. 57.

⁶ Stavební povolení, 14. 7. 1909, archiv MÚ ve Dvoře Králové n L., č.p. 57.

⁷ Plán na postavení 2. patrového domu na čísle parc. 75 pro pana Dr. Ern. Bretha ve DKnL M1:100, půdorys sklady a sklepy, vazba a podkroví, přední půdorys vazby, řez stavitel Ed. Thym, tento náčrt byl zkoumán při stavební komisi 3. 6. 1909, archiv MÚ ve Dvoře Králové n L., č.p. 57; Protokol o stavební komisi ve Dvoře Králové nad Labem, 3. 6. 1909, archiv MÚ ve Dvoře Králové n L., č.p. 57.

Bourací práce probíhaly v letních měsících roku 1909. Tehdy MUDr. Breth titulovaný jako majitel zbořeníště požádal o změnu půdorysu zamýšlené stavby a dodal nově vyhotovený plán. Ačkoliv se tento plán do současnosti opět nedochoval, víme, že se jednalo o posunutí zadní budovy o tři metry dále do hloubky parcely, než bylo původně plánováno. Této změně bylo následně vyhověno.⁸ V měsíci září roku 1910 byla provedena kolaudace objektu a bylo uděleno povolení k obývání domu.⁹

Podoba hlavního průčelí předmětného domu je známa z množství soudobých fotografií (viz obrazová příloha SHP, obr. 28 a 29).¹⁰ Jeho dominantu tvořil válcový arkýř a bohatě zdobený polygonální štít. Přízemí domu bylo od vyšší úrovně odděleno kordonovou římsou překrytou prežovou krytinou. Pod touto římsou se nacházel široký vlys, který byl však přerušen konzolou nesoucí výše popisovaný arkýř. Ve vrchní polovině přízemí byla provedena pásová bosáž. V přízemí domu byly prolomeny dva dveřní a dva okenní otvory (výkladce), situované ve stejných místech jako dnes. Dvojkřídlé dřevěné dveře s nadsvětlíky byly zčásti proskleny. Výlohy se stahovacími roletami nebyly pravděpodobně nikterak členěny. Při západním kraji fasády byla zavěšena zdobná lucerna. Při stavbě domu zřejmě nebylo počítáno s nápisovým štítem. Této domněnce by nasvědčovaly i fotografie bez jakéhokoliv nápisového štítu.

Do druhého nadzemního podlaží dále pokračovala pásová bosáž, jež končila v úrovni maskaronů a orámování oken. Výplně okenních otvorů a plastické zvýraznění těchto otvorů zůstalo dochováno do současnosti.

V třetím nadzemním podlaží se nacházely a stále se nachází čtyři okenní otvory. Všechna okna v této úrovni byla krom skleněných výplní chráněna navíc vnějšími roletami. Okna přerušovala římsu s vlysem situovanou v úrovni jejich nejspodnější čtvrtiny. Nad tímto vodorovným plastickým prvkem se nacházela další pásová plastická výzdoba rámujeící krajní okenní otvory a pokračující při bocích dvou středních oken do štítu. Dva krajní okenní otvory v minulosti byly a stále jsou ukončeny přímou nadokenní římsou. Střední dvojice oken byla vizuálně propojena s vyšší úrovní štítu. Z vlysu pod nejvýše situovanými okny vycházel perlovec, jenž dvě popisovaná okna obrušoval a končil u střechy arkýře s lucernou.

Samotný polygonální štít byl opatřen bohatou štukovou výzdobou. Z míst maskaronu vycházely rozvětřující se stonky s listy, jež byly zakončeny poměrně mohutnými květy rámujeícími celý obvod štítu. Stonky i květy byly překryty dvojicí širokých stuh s plasticky zdobenými konci. Ty se spouštěly z úrovně dvou pylonů zvýrazňujících štít. Při krajích štítu byly a stále jsou umístěny dvojice „akroterí“ ve

⁸ Žádost Arnošta Bretha starostenskému úřadu, 16. 8. 1909, archiv MÚ ve Dvoře Králové n L., č.p. 57. Stavební povolení, 12. 12. 1909, Žádost Arnošta Bretha starostenskému úřadu, 19. 3. 1909, archiv MÚ ve Dvoře Králové n L., č.p. 57.

⁹ Protokol o kollauidaci přestavby čp. 57, 2. 9. 1910, archiv MÚ ve Dvoře Králové n L., č.p. 57; Povolení k obývání, 26. 9. 1910, archiv MÚ ve Dvoře Králové n L., č.p. 57.

¹⁰ Fotografie F811-9, F811-10 (obě po roce 1909, pravděpodobně před rokem 1918) archiv Městského muzea ve DKnL, Městské muzeum DKnL.

stylu geometrické secese. Tři vrcholky polygonálního štítu byly zvýrazněny „akroteriiemi“ ve tvaru drobných pylonů.

Po výstavbě domu byla s největší pravděpodobností barevná povrchová úprava tvořena barvou románského cementu (kufsteinského vápna), jak bylo pro úpravu tohoto typu fasád příznačné.¹¹

Ve Dvoře Králové nad Labem se v blízkosti historického centra nachází nárožní dům č.p. 1100 (Libušina ulice, viz obrazová příloha SHP, obr. 66 a 67), jehož štuková výzdoba se stylově shoduje s původní výzdobou popisovaného domu č.p. 57. Je nanejvýš pravděpodobné, že domy jsou dílem jednoho architekta, či štukatéra.

V následujících letech probíhaly na domě zřejmě jen drobné úpravy. Fotografie pořízené v období Rakouska-Uherska zachycují na fasádě dva černé nápisové štíty se žlutými texty umístěné nad kordonovou římsou pod dvěma dvojicemi oken (viz obrazová příloha SHP, obr. 30-34).¹² Z fotografií je zřejmé, že štít překryl plastické prvky florální štukové výzdoby. Další čtyři tabule byly instalovány v přízemí objektu. V čele arkýře pak byla umístěna rakousko-uherská orlice. Snad v této době byla fasáda opatřena zeleným nátěrem. Toto tvrzení je podloženo historickou ikonografií i restaurátorským průzkumem.¹³

Výraznější dispoziční změny v přízemí objektu jsou spojeny s činností firmy BAŤA, která se v domě ve třicátých letech nacházela. V této době byla rozšířena prodejna¹⁴ a zřízena správkárna v zadní části budovy.¹⁵ V roce 1935 pak požádal MUDr. Arnošt Breth o povolení k opravě fasády, v čemž mu bylo vyhověno.¹⁶

Z archivu městského muzea pocházejí tři fotografie předmětného domu s nápisovým štítem firmy Baťa (viz obrazová příloha SHP, obr. 35-37).¹⁷ Na nejstarší nedatované fotografii jsou umístěny dva nápisové štíty ve vlysu pod kordonovou římsou. Na jediné datované fotografii pořízené v roce 1930 překrývá parter stánek s ovocem. Na poslední fotografii je zachycen již pouze jeden nápisový štít v téměř

¹¹ Text je téměř přesným přepisem jmenovaného průzkumu; Červinka J., Orientační restaurátorský průzkum fasády domu č.p. 57, nám. T. G. Masaryka, Dvůr Králové nad Labem, 2012

¹² Obr. 30: Fotografie 11488-99 (po roce 1909, před rokem 1918) archiv Městského muzea ve DKnL, Geislerova sbírka, Městské muzeum DKnL; F811-17, F811-11, F811-2 (po roce 1909, před rokem 1918) archiv Městského muzea ve DKnL, Městské muzeum DKnL; Obr. 3 (po roce 1909, před rokem 1918) Janeček, Vladimír – Krsková, Dagmar. Dvůr Králové a okolí ve starých pohlednicích. Dvůr Králové nad Labem: ELLI print, 2006, s. 32. ISBN 80-239-7530-7.

¹³ Text je téměř přesným přepisem jmenovaného průzkumu; Červinka J., Orientační restaurátorský průzkum fasády domu č.p. 57, nám. T. G. Masaryka, Dvůr Králové nad Labem, 2012

¹⁴ Žádost o stavební povolení městskému stavebnímu úřadu od firmy Baťa, a.s., 9. 9. 1931, archiv MÚ ve Dvoře Králové n L., č.p. 57; Protokol o stavební komisi, 17. 9. 1931, archiv MÚ ve Dvoře Králové n L., č.p. 57.

¹⁵ Návrh na správkárnu obuvi fmy BAŤA v domě č.p. 57 Masarykovo náměstí v místě, M1:100 půdorys, řez, září 1934; Protokol z komisionelního šetření, 4. 10. 1934; Plán Adaptace správkárny, Baťa a.s. Zlín M: 1:50, půdorys, řez, 24. 7. 1935; Žádost o stavební povolení, 12. 8. 1935; Protokol o stavební komisi, 14. 8. 1935; Povolení ku stavbě 24. 8. 1935; vše archiv MÚ ve Dvoře Králové n L., č.p. 57.

¹⁶ Žádost MUDr. Arnošta Bretha stavebnímu úřadu, 4. 9. 1935, archiv MÚ ve Dvoře Králové n L., č.p. 57.

¹⁷ Fotografie F3025-2 F23-010 (po roce 1909, před rokem 1930) archiv Městského muzea ve DKnL, Městské muzeum DKnL; Fotografie 3423-99 (1930), 3338-99 (pravděpodobně okolo roku 1930) archiv Městského muzea ve DKnL, Geislerova sbírka, Městské muzeum DKnL.

celé šíři budovy. Ačkoliv není snímek v parteru domu zcela čitelný, je možné z umístění štítu dovozovat, že již v této době musela být odstraněna spodní část konzoly. K odstranění celé konzoly došlo zřejmě až v pozdějších letech. Zda došlo k úpravě nápisového štítu v souvislosti s rozšířením prodejny obuvi není možné stanovit.

Další stavební práce v domě č.p. 57 jsou známy až z válečných let. V roce 1942 proběhly úpravy v přízemí přední budovy. V podstatě se jedná o opětovné přepažení velké prodejny pro potřeby Kreditanstalt der Deutschen.¹⁸ V rámci úprav pro toto nové využití objektu byl zřejmě odstraněn zbytek konzoly vynášející arkýř (viz obrazová příloha SHP, obr. 38-40).¹⁹

Po skončení války byla Kreditanstalt der Deutsche přeměněna na Pražskou úvěrní banku. Ta zde sídlila až do roku 1949, kdy byla předána panu F. Dubskému, hromadnému národnímu správci.²⁰ Z dané doby pochází pouze jedna fotografie, na níž nebyly nalezeny žádné proměny od předchozích válečných snímků krom výměny nápisového štítu (viz obrazová příloha SHP, obr. 41).²¹ V následujících 50. letech byly pak odstraněny „akroterie“ zvýrazňující vrcholy polygonálního štítu (viz obrazová příloha SHP, obr. 42 a 43).²²

Další úprava předmětného objektu je v písemných pramenech zaznamenána až v šedesátých letech (drobná úprava v interiéru přední budovy). Dle fotografií je však do počátku šedesátých let datována značně necitlivá úprava omítek hlavního průčelí, jež není v písemných pramenech nikterak zaznamenána (viz obrazová příloha SHP, obr. 43 a 44).²³ Na fotografii z roku 1963 je fasáda v parteru překryta nápisovým štítem a reklamními tabulemi. Ve zbylých podlažích byla výzdoba z velké míry snesena (florální výzdoba štítu, stuhy, perlovce, pásová bosáž...). Omítka základních ploch třetího a čtvrtého podlaží byla s největší pravděpodobností odstraněna a byla nahrazena omítkou novou. Několik prvků z původní štukové výzdoby bylo po sejmutí na fasádu opětovně navraceno, nikoliv však na své původní místo. Navíc zde byly provedeny některé prvky zcela nové – například přímá nadokenní římsa nad dvěma okny v třetím nadzemním podlaží, která nedodrжуje nivelitu dvou původních nadokenních říms ve stejném podlaží. Nejpravděpodobněji

¹⁸ Bauangelegenheiten im Hause Nr. 57 in Königinhof a./E., 20. 10. 1942, archiv MÚ ve Dvoře Králové n L., č.p. 57; Umbauarbeiten in den Erdgeschossräumen des Hauses 57 der Kreditanstalt der Deutschen, M1:100, Erdgeschoss, srpen 1942, archiv MÚ ve Dvoře Králové n L., č.p. 57.

¹⁹ Fotografie 6979-99, 6981-99, 6982,99 (1945) archiv Městského muzea ve DKnL, Geislerova sbírka, Městské muzeum DKnL.

²⁰ Předání domu č.p. 57 ve Dvoře Králové n/L do hromadné národní správy, 9. 8. 1949, archiv MÚ ve Dvoře Králové n L., č.p. 57.

²¹ Fotografie F810-11 (po roce 1945, před rokem 1949) archiv Městského muzea ve DKnL, Městské muzeum DKnL.

²² Fotografie 8416-99 (1950), 6395-99 (1. 5. 1960) archiv Městského muzea ve DKnL, Geislerova sbírka, Městské muzeum DKnL.

F810-11 (po roce 1945, před rokem 1949) archiv Městského muzea ve DKnL, Městské muzeum DKnL.

²³ Fotografie 6395-99 (1. 5. 1960), 8598-99 (1963) archiv Městského muzea ve DKnL, Geislerova sbírka, Městské muzeum DKnL.

z této doby pochází stávající barevná úprava fasády, kdy základní plochy jsou žluté, zatímco vybrané aktivní prvky jsou opatřeny bílým nátěrem.²⁴

V následujících sedmdesátých letech městský národní výbor obdržel pouze dvě žádosti a stavební úpravy, a to o zapojení plynového topidla GAMAT s odvedením spalin do hlavní a dvorní fasády.²⁵

V osmdesátých letech provedl podnik Potraviny Hradec Králové další úpravy domu, které výrazně poznamenaly vzhled jeho hlavní fasády. Podnik vyměnil staré dřevěné výkladce za nové kovové a provedl jiné drobné stavební úpravy včetně oprav opadané omítky.²⁶ Nový kovový výkladec je opět zachycen na fotografiích z této doby (viz obrazová příloha SHP, obr. 46-48).²⁷

V roce 1992 byly ohlášeny dílčí úpravy přízemí sloužícího stále jako samoobsluha. Krom úprav v interiéru měly být rekonstruovány výkladce a vstupní dveře, opravena fasáda včetně štukové výzdoby a natřena fasáda průčelí do náměstí.²⁸ O měsíc později vydal Okresní úřad v Trutnově závazné stanovisko, podle něhož měla být provedena pouze úprava parteru a výměna stávajících výkladců a dveří.²⁹ Součástí těchto oprav mohlo být snad i sejmutí poškozené prejzové krytiny, která chránila kordonovou římsu. O tom, že byly výkladce a oboje vstupní dveře skutečně zrekonstruovány svědčí fotografie z roku 1995 (viz obrazová příloha SHP, obr. 50).³⁰

Od července roku 1997 do současnosti je část přízemí domu čp. 57 a 56 pronajata firmě Korda s.r.o. Po pronajmutí prostor jmenované firmě byl vypracován projekt na změnu užívání objektu na prodejnu masa a uzeniny s občerstvením, jenž byl následně realizován (úpravy interiéru).³¹

V roce 1998 měla být dle ohlášení stavebních úprav krom jiných prací vyměněna okenní křídla (blíže nespecifikována) za nová stejného rozměru a materiálu (dřevo).³² V jakém rozsahu plánované práce proběhly není možné posoudit, veškerá okna v hlavním průčelí jsou však původní.

²⁴ Text je téměř přesným přepisem jmenovaného průzkumu; Červinka J., Orientační restaurátorský průzkum fasády domu č.p. 57, nám. T. G. Masaryka, Dvůr Králové nad Labem, 2012

²⁵ Žádost o zapojení plynového topidla GAMAT, 1. 6. 1973; Žádost o zapojení plynového topidla GAMAT, 4. 6. 1973; Vyústění plynových spalin u čp. 57, 6. 6. 1973; Vyústění plynových spalin u čp. 57, 6. 6. 1973; vše archiv MÚ ve Dvoře Králové n L., č.p. 57.

²⁶ Žádost o povolení stavebních úprav v č.p. 57 na Gottwaldově náměstí, 10. 2. 1984, archiv MÚ ve Dvoře Králové n L., č.p. 57; Sdělení k ohlášení stavební úpravy, 11. 3. 1985, archiv MÚ ve Dvoře Králové n L., č.p. 57.

²⁷ Fotografie 8577-99, 8578-99 (80. léta), 8406-99 (1985) archiv Městského muzea ve DKnL, Geislerova sbírka, Město DKnL.

²⁸ Ohlášení stavebních úprav, 9. 9. 1992, archiv MÚ ve Dvoře Králové n L., č.p. 57.

²⁹ Závazné stanovisko k obnově kulturní památky, 10. 9. 1992, archiv MÚ ve Dvoře Králové n L., č.p. 57.

³⁰ 37-D-98 (1995) archiv Městského muzea ve DKnL, Geislerova sbírka, 37-D-98 Městské muzeum DKnL.

³¹ Změna užívání objektu čp. 57 a 56 na prodejnu masa a uzeniny s občerstvením, Náměstí T.G.M. – Dvůr Králové nad Labem p.p.č. 75 a 74/1, září 1997, archiv MÚ ve Dvoře Králové n L., č.p. 57.

³² Ohlášení stavebních úprav, 1. 6. 1998, archiv MÚ ve Dvoře Králové n L., č.p. 57; Sdělení k ohlášení stavebních úprav, 22. 7. 1998, archiv MÚ ve Dvoře Králové n L., č.p. 57.

Roku 2004 bylo vydáno závazné stanovisko na výměnu oken v průčelí objektu a v dvorní části čp. 57. Okna měla být repasována. V případě dožilých konstrukcí měly být zhotoveny přesné repliky včetně kování.³³ Téhož roku byla ohlášena výměna oken. Jednalo se však pouze o pět oken mimo hlavní fasádu v bytě č. 21.³⁴

V prosinci roku 2008 bylo vydáno nové závazné stanovisko týkající se rekonstrukce průčelí předmětného domu - A oprava vnější omítky průčelí do náměstí, B oprava oken včetně nátěru, C výměna krytiny střechy, D oprava komínů. Akce byla povolena za následujících podmínek:

A - po postavení lešení bude vyhodnocen stav omítek, ty nebudou odstraňovány, ale pouze posouzeny a zkontrolovány se zástupci památkové péče; dále bude proveden restaurátorský průzkum; bude zhotoven nový vápenný nátěr a oplechování z měděného plechu; bude proveden detailní návrh truhlářských prvků včetně nátěrů

B - stávající okna budou opravena a repasována, krycí nátěr bude v bílé barvě

C - bude užita tvarovaná krytina Lindab

D - komíny budou opraveny a opatřeny omítkou s nátěrem v odstínu základních ploch fasády³⁵

Celková obnova vnějšího pláště budovy byla započata výměnou střešní krytiny. Střešní plášť byl proveden z dánského obdélníku Dominant, imitujícího břidlici v matové černé barvě. Pro oplechování ploch s malým sklonem, úžlabí střešních rovin a za štítem, včetně dešťových svodů, byl použit plech systému Rheinzink.³⁶

V roce 2010 měly být provedeny udržovací práce na objektu spočívající v opravě vnější omítky a výplní otvorů. Realizována byla výměna výplní všech otvorů v přízemí (stejně provedení jako předchozí výplně), nově bylo provedeno členění fasády v přízemí a okna byla opatřena novým ochranným nátěrem. Fasáda ve vyšších podlažích zůstala až do současnosti neopravena.³⁷

Zpracovatelé zjednodušeného stavebně-historického průzkumu došli k závěru, že předmětný objekt prošel v minulosti množstvím úprav, které více či méně ovlivnily jeho stávající podobu. Zejména hlavní fasáda byla poznamenána necitlivými zásahy, které zcela znehodnotily její celkové architektonické působení. Konzervace hlavního průčelí je tedy z důvodu celé řady architektonických nedostatků předchozích úprav a špatného stavebně technického stavu vyloučena. Vzhledem k výše řečenému je

³³ Rozhodnutí – závazné stanovisko, 12. 8. 2004, archiv MÚ ve Dvoře Králové n L., č.p. 57.

³⁴ Ohlášení udržovacích prací, 24. 8. 2004, archiv MÚ ve Dvoře Králové n L., č.p. 57; Sdělení k ohlášení udržovacích prací, 6. 9. 2004, archiv MÚ ve Dvoře Králové n L., č.p. 57.

³⁵ Rozhodnutí – závazné stanovisko, 1. 12. 2008, archiv MÚ ve Dvoře Králové n L., č.p. 57.

³⁶ Usnesení o změně střešní krytiny, dešťových svodů a oplechování na domě čp. 57 na náměstí T. G. Masaryka, Dvůr Králové nad Labem, 15. 4. 2009; Oznámení udržovacích prací bytového domu čp. 57, 14. 5. 2009; Souhlas s ohlášenými udržovacími pracemi, 17. 6. 2009; vše archiv MÚ ve Dvoře Králové n L., č.p. 57.

³⁷ Oznámení udržovacích prací bytového domu čp. 57, 16. 10. 2009, archiv MÚ ve Dvoře Králové n L., č.p. 57; Souhlas s ohlášenými udržovacími pracemi, 21. 10. 2009, archiv MÚ ve Dvoře Králové n L., č.p. 57.

navrženo hlavní fasádu rehistorizovat do její původní podoby, přičemž musí být zachována veškerá úcta k původním materiálům – téměř veškeré aktivní prvky fasády. Na základě částečně dochované původní bohaté štukové výzdoby, prostudovaných archivních materiálů a dobových fotografií je možné určit architektonické prvky, které byly v průběhu doby z fasády odstraněny, upraveny či nevhodně nově zhotoveny.

V parteru a spodní části druhého nadzemního podlaží by dle zpracovatelů SHP měla být obnovena pásová bosáž. Rovněž by bylo vhodné přesunout stávající nápisový štít (nejlépe přes bosáž v IINP) a obnovit konzolu vynášející arkýř. V třetím nadzemním podlaží a štítu by měla být dle dobové ikonografie replikována veškerá plastická výzdoba, přičemž by měly být odstraněny všechny recentní štukové prvky fasády a vyústění plynových spalín. Tři vrcholy polygonálního štítu by bylo vhodné opětovně osadit akroteriiemi ve tvaru drobných „pylonů“.

Původní prvky fasády by měly být obnoveny co nejpietněji. Již zcela nesoudržné či chybějící části těchto prvků by měly být lokálně nahrazeny novými, a to ve stejném materiálovém složení a provedení. Při opravě mají být zabezpečeny veškeré prvky proti odstříkující vodě takovým způsobem, aby nedocházelo k jejich brzkému porušení.

3.3. Restaurátorský průzkum³⁸

Restaurátorský průzkum zaměřený na původní barevné řešení fasády a identifikaci maltoviny z konzoly mezi bočními okny prvního patra byl proveden Ing. Karolem Bayerem a MgA. Josefem Červinkou. K předmětnému průzkumu byla použita metoda optické mikroskopie (OM) a mikroanalýza pomocí rastrovacího elektronového mikroskopu s RT energodisperzním analyzátozem (REM-EDX). Vzhledem k novodobým úpravám fasády byly odebírány vzorky pouze z jejich plastických prvků.

Z veškerých odebraných vzorků byl proveden nábrus, který byl fotodokumentován při bílém odraženém světle při dvacetinásobném až stonásobném zvětšení. Poté byly na vzorcích identifikovány jednotlivé barevné vrstvy. Nábrus vzorku č. 5 byl navíc zkoumán pomocí rastrovacího elektronového mikroskopu *FEI Quanta 200* s RTG energodisperzním analyzátozem. Na nábrusu maltoviny tohoto vzorku byly v optickém mikroskopu viditelné částice kameniva i částice pocházející z pojiva maltoviny. Maltovina je tvořena pouze jednou vrstvou, nanesení více vrstev lze vyloučit. Prozkoumání nábrusu pomocí rastrovacího elektronového mikroskopu poukazovalo rovněž na přítomnost dvou typů částic v základní hmotě (v pojivu) maltoviny. Poměrně hojné byly částice pocházející z použitého pojiva. Byly tvořeny hlavně fragmenty nehydratovaných slínkových částic a nedostatečně vypálenými částicemi pojiva. Pojivo bylo vysoko hydraulické a přítomnost různorodých slínkových

³⁸Text je téměř přesným přepisem jmenovaného průzkumu; Červinka J., Orientační restaurátorský průzkum fasády domu č.p. 57, nám. T. G. Masaryka, Dvůr Králové nad Labem, 2012.

částic od „přepálených“, sklovitých částic, přes správně vypálené, hrubší, částečně hydratované fragmenty slínku až po výše zmiňované nedostatečně vypálené úlomky vápence použitého na pálení. Prvkové složení základní hmoty (vysoký obsah sloučenin Si), různorodost a fázové složení (převažují C-S fáze, přítomny jsou také C-A a C-S-A-F fáze) poměrně hrubozrnných slínkových částic odpovídají vysoko hydraulickému pojivu na bázi románského cementu.

Ačkoliv byly odebrány pouze vzorky z plastických prvků fasády, na základě provedených analýz je možné předpokládat jednobarevné řešení fasády. S největší pravděpodobností mohla být nejstarší barevná povrchová úprava tvořena barvou románského cementu (kufsteinského vápna), jak bylo pro úpravu tohoto typu fasád příznačné. První barevností, na které se všechny odebrané vzorky shodují, je zelený nátěr. Ten dokládá i historická kolorovaná fotografie (obr. 34). Třetí barevná úprava je stávající bílo okrová kombinace. Na základě výsledku analýzy odebrané maltoviny lze předpokládat, že se jedná o maltovinu pojenou románským cementem. Jako kamenivo byl použit křemenný písek.

4. ZÁSADY ARCHITEKTONICKÉHO A STAVEBNĚ-TECHNICKÉHO ŘEŠENÍ

Jak již bylo uvedeno, přísná konzervace této památky je vzhledem k jejímu stavebně-technickému stavu a necitlivým předchozím opravám vyloučena. Vnější vzhled budovy bude částečně pozměněn - rehistorizován. Nicméně všechny zamýšlené stavebně-konzervační práce budou probíhat v dokonalé účtě k původní materii památky. Doplněvané či nahrazované konstrukce a prvky památky budou prováděny jako tvarové a materiálové repliky.

5. PODMÍNKY A ZÁSADY REALIZACE STAVBY

REALIZAČNÍ PRÁCE BUDE PROVÁDĚT FIRMA SE ZKUŠENOSTMI V OBORU UMĚLECKÉHO ŠTUKATÉRSTVÍ. REALIZAČNÍ FIRMA ZAJISTÍ NEMĚNNOU SKUPINU PRACOVNÍKŮ. KAŽDÝ KONKRÉTNÍ VÝROBEK NEBO TECHNOLOGIE, UVEDENÝ V PROJEKTOVÉ DOKUMENTACI, JE POUZE DEFINICÍ MINIMÁLNĚ POŽADOVANÉHO STANDARDU, TECHNICKÝCH VLASTNOSTÍ A ROZMĚRŮ A MŮŽE BÝT NAHRAZEN JAKÝMKOLIV VÝROBKEM, NEBO TECHNOLOGIÍ SE SHODNÝMI ROZMĚRY A SHODNÝMI NEBO LEPŠÍMI TECHNICKÝMI VLASTNOSTMI. ZHOTOVITEL JE POVINEN SI JIŽ V DOBĚ ZPRACOVÁNÍ CENOVÉ NABÍDKY DŮKLADNĚ PROSTUDOVAT PROJEKTOVOU DOKUMENTACI VČETNĚ VŠECH JEJICH PŘÍLOH A PŘÍPADNĚ NEJASNOSTI KONZULTOVAT S PROJEKTANTEM. ZPŮSOB REALIZACE VEŠKERÝCH PRACÍ BUDE PROJEDNÁVÁN V RÁMCI KONTROLNÍCH DNŮ ZA PŘÍTOMNOSTI ZHOTOVITELE, INVESTORA, PROJEKTANTA (TECHNOLOGA, RESTAURÁTORA) A ZÁSTUPCŮ STÁTNÍ PAMÁTKOVÉ PÉČE. KONTROLNÍ DEN BUDE SVOLÁN PO MONTÁŽI PROSTOROVÉHO LEŠENÍ, KDY SE PŘEDPOKLÁDÁ ZJIŠTĚNÍ NOVÝCH POZNATKŮ. PO PEČLIVÉ PROHLÍDCE A PRAVDĚPODOBNÉM ZJIŠTĚNÍ DOPOSUD NEZNÁMÝCH SKUTEČNOSTÍ BUDE UPRÁVEN ČI UPŘESNĚN POSTUP PRACÍ (STANOVÍ PROJEKTANT SE ZÁSTUPCI PAMÁTKOVÉ PÉČE). PŘED KONTROLNÍMI DNY BUDOU REALIZAČNÍ FIRMOU PROVEDENY DÍLČÍ KONTROLNÍ VZORKY OMÍTEK A JEJICH POVRCHOVÝCH ÚPRAV, KTERÉ BUDOU VÝŠE

JMENOVANÝMI PŘIPOMÍNKOVÁNY A ODSOUHLASOVÁNY. POVAHA PROJEKTU VYLUČUJE POUŽITÍ STANDARDNÍCH PYTLIOVANÝCH SMĚSÍ. V PŘÍPADĚ ZJIŠTĚNÍ JAKÉKOLIV NOVÉ SKUTEČNOSTI BUDOU PRÁCE LOKÁLNĚ POZASTAVENY A SVOLÁN KONTROLNÍ DEN. V PRŮBĚHU REALIZAČNÍCH PRACÍ BUDE ZHOTOVOVÁNA PRACOVNÍ NÁLEZOVÁ DOKUMENTACE. VEŠKERÉ MOKRÉ PROCESY SPOJENÉ S REALIZACÍ DÍLA MUSÍ BÝT PROVÁDĚNY POUZE V OBDOBÍ TRADIČNÍ STAVEBNÍ SEZÓNY, TJ.: OD 24. DUBNA (SVÁTEK SV. JIŘÍ) DO 28. ZÁŘÍ (SVÁTEK SV. VÁCLAVA). PŘED VLASTNÍ REALIZACÍ DÍLA JE NUTNÉ ZAJISTIT OCHRANU VŠECH DOTČENÝCH ČÁSTÍ FASÁDY A JEJÍHO OKOLÍ PŘED MOŽNÝM ZNEČIŠTĚNÍM A POŠKOZENÍM. REALIZACE DÍLA JE PODMÍNĚNA VÝKONEM AUTORSKÉHO DOZORU PROJEKTANTA.

6. OCHRANNÁ PÁSMA A VLIV NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Stavba včetně zařízení staveniště se nachází na území MPZ Dvora Králové n.L. Je tedy nezbytné, aby tomuto faktu byla přizpůsobena veškerá zde probíhající stavební činnost.

Použitá mechanizace a technologie se nepodílejí na ničení životního prostředí. Je nutné zamezit úniku pohonných hmot a olejů do kanalizace či zeminy.

Při likvidaci vzniklých odpadů je nutné postupovat v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech ve znění prováděcích předpisů.

7. DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ A ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ

Stavební materiál bude na staveniště přivážen nákladními automobily po místní komunikaci – Revoluční ulice. Odsud bude materiál dále transportován (nákladními automobily či lidskou silou) po její východní odbočce do prostoru dvora sousedního domu č.p. 58, kde bude zřízena dočasná deponie. Při výběru typu nákladních automobilů musí být zohledněn charakter Revoluční ulice (pěší zóna – nutno vyžádat povolení k vjezdu) i její bezejmenné východní odbočky.

Deponie materiálu o celkové ploše 30 m² bude zřízena v prostoru uzavíratelného dvora na pozemku p.č. 28 (vlastník Město Dvůr Králové nad Labem). Po celou dobu výstavby je třeba dvůr po ukončení denních prací uzamknout (uzamykání dvora je třeba rovněž sjednat s nájemníky bytových jednotek). Kolem deponie bude dále instalována výstražná vytyčovací páska zakazující vstup nepovolaným osobám.

Na staveništi je přístupný zdroj pitné vody i elektřiny. Pro práce probíhající ve výškách bude použito standardního trubkového lešení. Vertikální přesun materiálu na lešení bude zajištěn vrátkem.

Plocha staveniště zejména v prostoru náměstí T. G. Masaryka bude jasně ohraničena. Při kraji staveniště budou umístěny výstražné tabule zakazující vstup do jeho prostoru. Po každé směně bude proveden úklid staveniště.

Po ukončení prací bude veškerý vzniklý odpad snesen či odvezen na místo k tomu určené (dle příslušných ustanovení zákona o odpadech v náležitostech vyhl. MŽP č. 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady). Plocha staveniště bude uvedena do podoby před započítím prací.

8. BEZPEČNOST PRÁCE

Zajištění ochrany zdraví a bezpečnosti pracovníků na staveništi

Veškeré stavební práce se budou provádět se souhlasem vedoucího pracovníka a v souladu se zákony a předpisy v oblasti BOZP:

- Zákoník práce č. 262/2006 Sb. v platném znění
- Zákon č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek BOZP
- Zákon č. 251/2005 Sb. – o inspekci práce
- Zákon č. 258/2000 Sb. v platném znění o ochraně veřejného zdraví
- Zákon č. 361/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, o provozu na pozemních komunikacích
- Zákon č. 458/2000 Sb., o státní energetické inspekci - ochranná pásma elektrovedů
- Zákon č. 356/2003 Sb. ve znění pozdějších předpisů, o chemických látkách
- Vyhláška č. 288/2003 Sb., práce zakázané těhotným ženám a mladistvým
- Vyhláška č. 87/2000 Sb., kterou se stanoví podmínky požární bezpečnosti při svařování a nahřívání živců v tavných nádobách
- Vyhláška č. 48/1982 Sb. v platném znění - základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení
- Vyhláška č. 50/1978 Sb. ve znění pozdějších předpisů - kvalifikace v elektrotechnice
- Vyhláška č. 18/1979 Sb., kterou se určují vyhrazená tlaková zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti
- Vyhláška č. 19/1979 Sb., kterou se určují vyhrazená zdvihací zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti
- Vyhláška č. 73/2010 Sb., kterou se určují vyhrazená elektrická zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti
- Vyhláška č. 21/1979 Sb., kterou se určují vyhrazená plynová zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti
- Nařízení vlády č. 495/2001 Sb., kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čistících a desinfekčních prostředků
- Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci
- Nařízení vlády č. 432/2003 Sb. v platném znění - zařazování prací do kategorií
- Nařízení vlády č. 201/2010 Sb.- o způsobu evidence úrazů, hlášení a zasílání záznamu o úrazu
- Nařízení vlády č. 11/2002 Sb. v platném znění, kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních značek a zavedení signálů
- Nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- Nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- Nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí

- Nařízení vlády č. 28/2002 Sb., kterým se stanoví způsob organizace práce a pracovních postupů, které je zaměstnavatel povinen zajistit při práci v lese a na pracovištích obdobného charakteru
- Nařízení vlády č. 148/2006 Sb. o ochraně před nepříznivými účinky hluku a vibrací
- Nařízení vlády č. 168/2002 Sb., kterým se stanoví způsob organizace práce a pracovních postupů, které je zaměstnavatel povinen při provozování dopravy dopravními prostředky
- Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- Nařízení vlády č. 406/2004 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v prostředí s nebezpečím výbuchu
- stavební zákon 183/2006

Je třeba zamezit přístupu veřejnosti na staveniště (viz zařízení staveniště).

Před použitím chemických prostředků je nutné proškolené pracovníky o práci s těmito materiály.

9. SPECIFIKACE STAVEBNĚ KONZERVAČNÍCH PRACÍ

BOURACÍ PRÁCE:

B1/ NEPŮVODNÍ NESOUDRŽNÉ OMÍTKY SEVERNÍHO PRŮČELÍ OBJEKTU BUDOU BEZEZBYTKU ODSTRANĚNY (S PROŠKRÁBNUTÍM SPÁR) - PŘEDPOKLAD 85% CELKOVÉ PLOCHY FASÁDY, TJ.: 135 M². POVRCH ZDIVA BUDE DOKONALE OČIŠTĚN SYSTÉMEM JOS. PŮVODNÍ DÍLENSKY ZHOTOVENÉ PRVKY ŠTUKOVÉ VÝZDOBY V SEKUNDÁRNÍ POLOZE BUDOU ŠETRNĚ SEJMUTY A POKUD MOŽNO OPĚT POUŽITY.

B2/ NEPŮVODNÍ NESOUDRŽNÉ OMÍTKY VÝCHODNÍHO ŠTÍTU OBJEKTU BUDOU BEZEZBYTKU ODSTRANĚNY - 100% CELKOVÉ PLOCHY (S PROŠKRÁBNUTÍM SPÁR) A POVRCH ZDIVA BUDE DOKONALE OČIŠTĚN SYSTÉMEM JOS; 80 M²

B3/ VÝVODY SPALIN PLYNOVÉHO TOPENÍ BUDOU ODSTRANĚNY; 2KS

B4/ NEPŮVODNÍ NOSIČE VLAJKOVÝCH ŽERDÍ BUDOU DEMONTOVÁNY; 2 KS

B5/ STÁVAJÍCÍ DOŽILÝ OKAPOVÝ SVOD, DL. 13,0 M, BUDE DEMONTOVÁN VČETNĚ ČISTÍCÍHO KUSU OSAZENÉHO PŘI PATĚ SVODU; 2KS

B6/ STÁVAJÍCÍ DOŽILÝ OKAPOVÝ SVOD, DL. 4,0 M, BUDE DEMONTOVÁN

B7/ STÁVAJÍCÍ REKLAMNÍ ŠTÍT BUDE DEMONTOVÁN

B8/ STÁVAJÍCÍ OPLECHOVÁNÍ OKENNÍHO PARAPETU BUDE DEMONTOVÁNO; R.Š.: 600 MM, DL.: 3100 MM

B9/ STÁVAJÍCÍ OPLECHOVÁNÍ OKENNÍHO PARAPETU BUDE DEMONTOVÁNO; R.Š.: 600 MM, DL.: 1900 MM, 2 KS

B10/ STÁVAJÍCÍ OPLECHOVÁNÍ OKENNÍHO PARAPETU BUDE DEMONTOVÁNO; R.Š.: 600 MM, DL.: 1430 MM, 2 KS

B11/ STÁVAJÍCÍ OPLECHOVÁNÍ OKENNÍHO PARAPETU BUDE DEMONTOVÁNO; R.Š.: 600 MM, DL.: 1400 MM, 4 KS

B12/ STÁVAJÍCÍ OPLECHOVÁNÍ OKENNÍHO PARAPETU BUDE DEMONTOVÁNO; R.Š.: 600 MM, DL.: 950 MM, 4 KS

B13/ STÁVAJÍCÍ OPLECHOVÁNÍ ŘÍMSY NAD MASKARONEM BUDE DEMONTOVÁNO; R.Š.: 450 MM, DL.: 1220 MM, 1 KS

B14/ STÁVAJÍCÍ OPLECHOVÁNÍ NADOKENNÍ ŘÍMSY BUDE DEMONTOVÁNO; R.Š.: 400 MM, DL.: 2200 MM, 2 KS

B15/ STÁVAJÍCÍ OPLECHOVÁNÍ NADOKENNÍ ŘÍMSY BUDE DEMONTOVÁNO; R.Š.: 280 MM, DL.: 3920 MM, 1 KS

B16/ STÁVAJÍCÍ OPLECHOVÁNÍ NADOKENNÍ ŘÍMSY BUDE DEMONTOVÁNO; R.Š.: 350 MM, DL.: 1300 MM, 2 KS

B17/ STÁVAJÍCÍ OPLECHOVÁNÍ NADOKENNÍ ŘÍMSY BUDE DEMONTOVÁNO; R.Š.: 350 MM, DL.: 1230 MM, 2 KS

B18/ STÁVAJÍCÍ OPLECHOVÁNÍ KLENÁKU NADOKENNÍ ŘÍMSY BUDE DEMONTOVÁNO; R.Š.: 350 MM, DL.: 1050 MM, 2 KS

B19/ STÁVAJÍCÍ OPLECHOVÁNÍ PLASTICKÉ VÝZDOBY DEKORATIVNÍ STUHY BUDE DEMONTOVÁNO; R.Š.: 350 MM, DL.: 550 MM, 2 KS

B20/ STÁVAJÍCÍ OPLECHOVÁNÍ PLASTICKÉ VÝZDOBY OKENNÍHO POPRSNÍKU BUDE DEMONTOVÁNO; R.Š.: 250 MM, DL.: 900 MM, 2 KS

B21/ STÁVAJÍCÍ OPLECHOVÁNÍ ŘÍMSY NAD MASKARONEM BUDE DEMONTOVÁNO; R.Š.: 250 MM, DL.: 700 MM, 2 KS

B22/ STÁVAJÍCÍ OPLECHOVÁNÍ KORDONOVÉ ŘÍMSY BUDE DEMONTOVÁNO; R.Š.: 450 MM, DL.: 6200 MM

ZEDNICKÉ A ŠTUKATÉRSKÉ PRÁCE

ZE1/ PROSTUPY PRO ODVOD SPALIN LOKÁLNÍHO PLYNOVÉHO TOPENÍ BUDOU ZASLEPENY VYZDÍVKAMI PROVEDENÝMI Z CIHEL PLNÝCH SKLÁDANÝCH NA VÁPENOCEMENTOVOU MALTU MVC 5,0 .

ZE2/ TVAROVÁ KOPIE PŮVODNÍ KONZOLY ARKÝŘE BUDE VYMODELOVÁNA Z EXTRUDOVANÉHO POLYSTYRÉNU MECHANICKY KOTVENÉHO DO STROPNÍ KONSTRUKCE ARKÝŘE . POVRCH POLYSTYRÉNU BUDE POTAŽEN PROBARVENOU OMÍTKOU VYZTUŽENOU NEREZOVÝM PLETIVEM OPĚT KOTVENÝM DO STROPNÍ KONSTRUKCE ARKÝŘE. BUDE UPŘESNĚNO V PRŮBĚHU STAVBY.

ZE3/ ARKÝŘ BUDE DOPLNĚN ŽELEZOBETONOVOU KORDONOVOU ŘÍMSOU S VYLOŽENÍM 200 MM. ŘÍMSA BUDE SE STÁVAJÍCÍ STROPNÍ KONSTRUKCÍ ARKÝŘE SPŘAŽENA POMOCÍ BETONÁŘSKÉ VÝZTUŽE PROF.: 16 MM, DL.: 500 MM; TÁHLA BUDOU VE VRTECH FIXOVÁNA CHEMICKOU KOTVOU. NA STRANĚ EXTERIÉRU BUDOU PAK OPATŘENA KOTEVNÍMÍ OKY;

DVOJICE TÁHEL BUDE OSAZOVÁNA V INTERVALU 250 MM PŘI CELKOVÉM POČTU 40 KS; STYČNÁ SPÁRA MEZI STÁVAJÍCÍ A NOVĚ BUDOVANOU ŘÍMSOU BUDE ZAZUBENA. OKY TÁHEL BUDE PROBÍHAT VODOROVNÁ VÝZTUŽ PROF.: 12 MM. KONSTRUKČNÍ DETAILS BUDOU UPŘESNĚNY PROJEKTANTEM V PRŮBĚHU STAVBY.

O1/ OBNOVOVANÉ HLADKÉ OMÍTKY SEVERNÍHO PRŮČELÍ BUDOU PROVÁDĚNY JAKO DVOUVRSTVÉ (S PODHOZEM) ZA POUŽITÍ NÍŽE POPSANÝCH PROBARVENÝCH MALTOVÝCH SMĚSÍ PŘIPRAVOVANÝCH Z ROMÁNSKÉHO CEMENTU VICAT(RECEPTURA A) PŘEDPOKLAD 85% CELKOVÉ PLOCHY FASÁDY (135 M2). PROBARVENÁ ŠTUKOVÁ OMÍTKA BY MĚLA BÝT FINÁLNÍ POVRCHOVOU ÚPRAVOU! NA PRŮČELÍ BUDOU OBNOVENY PŮVODNÍ DEKORATIVNÍ PRVKY ŠTUKOVÉ VÝZDOBY, TJ. ŘÍMSY, PARAPETY, ŠAMBRÁNY, PILASTRY. VE ŠTÍTĚ BUDOVY BUDE PAK REHABILITOVÁNA NÁROČNĚ ŘEŠENÁ VETABILNÍ ŠTUKOVÁ VÝZDOBA. VĚTŠINA PRVKŮ ŠTUKOVÉ VÝZDOBY JE ZHOTOVENA DÍLENSKY SE ZÁSAVNÍM VYUŽITÍM KERAMICKÉ MOZAIKY.

PONECHÁVANÉ PŮVODNÍ OMÍTKY A PRVKY ŠTUKOVÉ VÝZDOBY BUDOU MECHANICKY, ČI S POMOCÍ CHEMICKÝCH PROSTŘEDKŮ ZBAVENY RECENTNÍCH ŠTUKŮ A NÁTĚRŮ - PŘEDPOKLAD 15% CELKOVÉ PLOCHY FASÁDY.

O2/ NOVĚ PROVÁDĚNÉ HLADKÉ OMÍTKY VÝCHODNÍHO ŠTÍTU (80 M2) BUDOU PROVÁDĚNY JAKO DVOUVRSTVÉ (S PODHOZEM) ZA POUŽITÍ NÍŽE POPSANÝCH PROBARVENÝCH MALTOVÝCH SMĚSÍ PŘIPRAVOVANÝCH Z ROMÁNSKÉHO CEMENTU VICAT(RECEPTURA A). PROBARVENÁ ŠTUKOVÁ OMÍTKA BY MĚLA BÝT FINÁLNÍ POVRCHOVOU ÚPRAVOU!

KAMENICKÉ PRÁCE

KA1/ PÍSKOVCOVÝMI DESKAMI OBLOŽENÝ SOKL – BEZ ÚPRAV

KA2/ STÁVAJÍCÍ PÍSKOVCOVÉ AKROTERIE BUDOU ZPEVNĚNY, REPROFILOVÁNY A HYDROFOBIZOVÁNY (VIZ. RECEPTURY A TECHNOLOGICKÉ POKYNY); ROZMĚR:1350/500/500 MM, 2 KS

KA3/ NEDOCHOVANÉ PÍSKOVCOVÉ AKROTERIE POLYGONÁLNÍHO ŠTÍTU BUDOU REPLIKOVÁNY. TYTO KAMENICKÉ PRVKY BUDOU ROVNĚŽ HYDROFOBIZOVÁNY (VIZ. RECEPTURY A TECHNOLOGICKÉ POKYNY); ROZMĚR: 725/600/1075 MM, 2 KS. SOUČÁSTI DODÁVKY JE I KOTVENÍ PRVKU.

KA4/ NEDOCHOVANÝ ÚSTŘEDNÍ PÍSKOVCOVÝ PYLON POLYGONÁLNÍHO ŠTÍTU BUDOU REPLIKOVÁN. TENTO KAMENICKÝ PRVEK BUDE ROVNĚŽ HYDROFOBIZOVÁN (VIZ. RECEPTURY A TECHNOLOGICKÉ POKYNY); ROZMĚR: 1150x600/1375 MM, 1 KS. SOUČÁSTI DODÁVKY JE I DOSTATEČNÉ KOTVENÍ PRVKU.

TRUHLÁŘSKÉ PRÁCE

TRUHLÁŘSKÉ PRVKY BEZ ÚPRAV

TR15/ VSTUPNÍ JEDNOKŘÍDLÉ RÁMOVÉ PROSKLENÉ DVEŘE V DŘEVĚNÉ ZÁRUBNI S NEOTEVÍRAV. NADSVĚTLÍKEM (SV 1255/ 3300 MM) PROVEDENÉ Z DUBU; BEZ ÚPRAV

TR16/ VSTUPNÍ JEDNOKŘÍDLÉ RÁMOVÉ PROSKLENÉ DVEŘE V DŘEVĚNÉ ZÁRUBNI S NEOTEVÍRAV. NADSVĚTLÍKEM (SV 1255/ 3465 MM) PROVEDENÉ Z DUBU; BEZ ÚPRAV

TR17/ JEDNODUCHÁ NEOTEVÍRAVÁ PROSKLENÁ VÝPLŇ VÝKLADCE (SV 2540/ 3275 MM)
PROVEDENÁ Z DUBU; BEZ ÚPRAV

TR18/ JEDNODUCHÁ NEOTEVÍRAVÁ PROSKLENÁ VÝPLŇ VÝKLADCE (SV 2540/ 3275 MM)
PROVEDENÁ Z DUBU; BEZ ÚPRAV

REPASE TRUHLÁŘSKÝCH PRVKŮ:

TR1; TR2/ REVIZE A DROBNÁ REPASE (CELKOVÁ VÝMĚNA VŠECH OKAPNIČEK A JEJICH OPLECHOVÁNÍ - RHEINZINK TL.: 1 MM, VÝMĚNA SPODNÍCH ČÁSTÍ OKENNÍCH KŘÍDEL A RÁMŮ - 30%) ŠESTIKŘÍDLÉHO ŠPALETOVÉHO OKNA (SV 840/ 1700 MM)

TR3; TR4/ REVIZE A DROBNÁ REPASE (CELKOVÁ VÝMĚNA VŠECH OKAPNIČEK A JEJICH OPLECHOVÁNÍ - RHEINZINK TL.: 1 MM, VÝMĚNA SPODNÍCH ČÁSTÍ OKENNÍCH KŘÍDEL A RÁMŮ - 30%; U TR3 DOPLNĚNÍ PŘÍČLE EXTER. OKENNÍHO KŘÍDLA) OSMIKŘÍDLÉHO ŠPALETOVÉHO OKNA (SV 1315/ 2100 MM)

TR5; TR6/ REVIZE A DROBNÁ REPASE (CELKOVÁ VÝMĚNA VŠECH OKAPNIČEK A JEJICH OPLECHOVÁNÍ - RHEINZINK TL.: 1 MM, VÝMĚNA SPODNÍCH ČÁSTÍ OKENNÍCH KŘÍDEL A RÁMŮ - 30%) ŠESTIKŘÍDLÉHO ŠPALETOVÉHO OKNA (SV 1000/ 2100 MM)

TR7; TR8; TR9; TR10/ REVIZE A DROBNÁ REPASE (CELKOVÁ VÝMĚNA VŠECH OKAPNIČEK A JEJICH OPLECHOVÁNÍ - RHEINZINK TL.: 1 MM, VÝMĚNA SPODNÍCH ČÁSTÍ OKENNÍCH KŘÍDEL A RÁMŮ - 30%) ČTYŘKŘÍDLÉHO ŠPALETOVÉHO OKNA (SV 1070/ 2200 MM)

TR11; TR12; TR13; TR14/ REVIZE A DROBNÁ REPASE (CELKOVÁ VÝMĚNA VŠECH OKAPNIČEK A JEJICH OPLECHOVÁNÍ - RHEINZINK TL.: 1 MM, VÝMĚNA SPODNÍCH ČÁSTÍ OKENNÍCH KŘÍDEL A RÁMŮ - 30%) ČTYŘKŘÍDLÉHO ŠPALETOVÉHO OKNA (SV 680/ 2200 MM)

NOVÉ TRUHLÁŘSKÉ PRVKY:

TR19/ NOVÝ VÝVĚSNÍ ŠTÍT SE SKLENĚNOU VÝPLNÍ (ČERNÉ, DVOJITÉ LEPENÉ SKLO SPECTRUM GLASS) OSAZENOU V DUBOVÉM ŘEZBOVANÉM RÁMU; ROZMĚR: 2900/650 MM, 2KS

SOUČÁSTÍ DODÁVKY JE I OPLECHOVÁNÍ HORNÍ ČÁSTI ŠTÍTU (RHEINZINK TL.: 1 MM) A MECHANICKÉ UKOTVENÍ PRVKU K FASÁDĚ

ZÁMEČNICKÉ A KOVÁŘSKÉ PRÁCE

REPASE ZÁMEČNICKÝCH A KOVÁŘSKÝCH PRVKŮ:

ZAa/ DOCHOVANÉ MOSAZNÉ KOVÁNÍ OKNA TR1, TR2, (4KS OKENNÍCH KLIČEK S PŘÍSLUŠNÝMI ŠTÍTKY/ 1 ŠPALETOVÉ OKNO) BUDE DEMONTOVÁNO, OČIŠTĚNO OD RECENTNÍCH NÁTĚRŮ A PO PROVEDENÍ NÁTĚRU ZPĚTNĚ OSAZENO.

ZAb/ DOCHOVANÉ MOSAZNÉ KOVÁNÍ OKNA TR3, TR4, (6KS OKENNÍCH KLIČEK S PŘÍSLUŠNÝMI ŠTÍTKY, 6 KS PŘÍTAŽNÝCH KLIČEK, MECHANISMUS ROLETY / 1 ŠPALETOVÉ OKNO) BUDE DEMONTOVÁNO, OČIŠTĚNO OD RECENTNÍCH NÁTĚRŮ A PO PROVEDENÍ NÁTĚRU ZPĚTNĚ OSAZENO.

ZAc/ DOCHOVANÉ MOSAZNÉ KOVÁNÍ OKNA TR5, TR6, (4KS OKENNÍCH KLIČEK S PŘÍSLUŠNÝMI ŠTÍTKY, 2 KS PŘÍTAŽNÝCH KLIČEK, MECHANISMUS ROLETY/ 1 ŠPALETOVÉ OKNO) BUDE DEMONTOVÁNO, OČIŠTĚNO OD RECENTNÍCH NÁTĚRŮ A PO PROVEDENÍ NÁTĚRU ZPĚTNĚ OSAZENO.

ZAd/ DOCHOVANÉ MOSAZNÉ KOVÁNÍ OKNA TR7, TR8, TR9, TR10 (6KS OKENNÍCH KLIČEK S PŘÍSLUŠNÝMI ŠTÍTKY, 2 KS PŘÍTAŽNÝCH KLIČEK, MECHANISMUS ROLETY/ 1 ŠPALETOVÉ OKNO) BUDE DEMONTOVÁNO, OČIŠTĚNO OD RECENTNÍCH NÁTĚRŮ A PO PROVEDENÍ NÁTĚRU ZPĚTNĚ OSAZENO.

ZAd/ DOCHOVANÉ MOSAZNÉ KOVÁNÍ OKNA TR11, TR12, TR13, TR14 (6KS OKENNÍCH KLIČEK S PŘÍSLUŠNÝMI ŠTÍTKY, 2 KS PŘÍTAŽNÝCH KLIČEK, MECHANISMUS ROLETY/ 1 ŠPALETOVÉ OKNO) BUDE DEMONTOVÁNO, OČIŠTĚNO OD RECENTNÍCH NÁTĚRŮ A PO PROVEDENÍ NÁTĚRU ZPĚTNĚ OSAZENO.

TESAŘSKÉ PRÁCE

TE1/ O KONKRÉTNÍM POSTUPU A ROZSAHU OBNOVY DŘEVĚNÉ KONSTRUKCE KROVU A STŘEŠNÍHO BEDNĚNÍ STŘECHY ARKÝŘE BUDE ROZHODNUTO PO PRŮZKUMU KRYTINY STŘECHY ARKÝŘE, KTERÝ BUDE PROVEDEN Z LEŠENÍ. ROZPOČTOVÁNA BUDE VŠAK KOMPLETNÍ VÝMĚNA KROKVÍ - RAMENÁTŮ I STŘEŠNÍHO BEDNĚNÍ S PŘÍSLUŠNÝM BIOCIDNÍM POSTŘIKEM (2x POSTŘIK 5% ROZTOKU LIGNOFIX TOP).

RESTAURÁTORSKÉ PRÁCE

RE1/ RESTAUROVÁNÍ 2 KS OKENNÍCH VITRÁŽÍ UMÍSTĚNÝCH V LUCERNĚ ARKÝŘE BUDE PROVÁDĚT RESTAURÁTOR S PŘÍSLUŠNOU LICENCÍ.

KLEMPÍŘSKÉ A POKRÝVAČSKÉ PRÁCE

NOVÉ KLEMPÍŘSKÉ PRVKY:

KL1/ NOVÉ OPLECHOVÁNÍ ŘÍMSY NAD MASKARONEM BUDE PROVEDENO Z MĚDĚNÉHO PLECHU TL.: 1 MM; R.Š.: 450 MM, DL.: 1220 MM, 1 KS

KL2/ NOVÉ OPLECHOVÁNÍ OKENNÍHO PARAPETU BUDE PROVEDENO Z MĚDĚNÉHO PLECHU TL.: 1 MM; R.Š.: 600 MM, DL.: 3100 MM

KL3/ NOVÉ OPLECHOVÁNÍ NADOKENNÍ ŘÍMSY BUDE PROVEDENO Z MĚDĚNÉHO PLECHU TL.: 1 MM; R.Š.: 400 MM, DL.: 2200 MM, 2 KS

KL4/ NOVÉ OPLECHOVÁNÍ OKENNÍHO PARAPETU BUDE PROVEDENO Z MĚDĚNÉHO PLECHU TL.: 1 MM; R.Š.: 600 MM, DL.: 1900 MM, 2 KS

KL5/ NOVÉ OPLECHOVÁNÍ OKENNÍHO PARAPETU BUDE PROVEDENO Z MĚDĚNÉHO PLECHU TL.: 1 MM; R.Š.: 600 MM, DL.: 1430 MM, 2 KS

KL6/ NOVÉ OPLECHOVÁNÍ KLENÁKU NADOKENNÍ ŘÍMSY BUDE PROVEDENO Z MĚDĚNÉHO PLECHU TL.: 1 MM; R.Š.: 350 MM, DL.: 1050 MM, 2 KS

KL7/ NOVÉ OPLECHOVÁNÍ NADOKENNÍ ŘÍMSY BUDE PROVEDENO Z MĚDĚNÉHO PLECHU
TL.: 1 MM; R.Š.: 350 MM, DL.: 1300 MM, 2 KS

KL8/ NOVÉ OPLECHOVÁNÍ NADOKENNÍ ŘÍMSY BUDE PROVEDENO Z MĚDĚNÉHO PLECHU
TL.: 1 MM; R.Š.: 350 MM, DL.: 1230 MM, 2 KS

KL9/ NOVÉ OPLECHOVÁNÍ PLASTICKÉ VÝZDOBY DEKORATIVNÍ STUHY BUDE PROVEDENO
Z MĚDĚNÉHO PLECHU TL.: 1 MM; R.Š.: 350 MM, DL.: 550 MM, 2 KS

KL10/ NOVÉ OPLECHOVÁNÍ PLASTICKÉ VÝZDOBY OKENNÍHO POPRSNÍKU BUDE
PROVEDENO Z MĚDĚNÉHO PLECHU TL.: 1 MM; R.Š.: 250 MM, DL.: 900 MM, 2 KS

KL11/ NOVÉ OPLECHOVÁNÍ OKENNÍHO PARAPETU BUDE PROVEDENO Z MĚDĚNÉHO
PLECHU TL.: 1 MM; R.Š.: 600 MM, DL.: 1400 MM, 4 KS

KL12/ NOVÉ OPLECHOVÁNÍ OKENNÍHO PARAPETU BUDE PROVEDENO Z MĚDĚNÉHO
PLECHU TL.: 1 MM; R.Š.: 600 MM, DL.: 950 MM, 4 KS

KL13/ O KONKRÉTNÍM POSTUPU A ROZSAHU OBNOVY MĚDĚNÉ FALCOVANÉ KRYTINY
STŘECHY ARKÝŘE BUDE ROZHODNUTO PO PRŮZKUMU, KTERÝ BUDE PROVEDEN Z
LEŠENÍ. ROZPOČTOVÁNA BUDE VŠAK KOMPLETNÍ VÝMĚNA.

KL14/ NOVÝ OKAPOVÝ SVOD (PROF.: 140 MM) BUDE PROVEDEN Z PŘEDZVĚTRALÉHO
ZINKOVÉHO PLECHU RHEINZINK; DL.: 13,0 M; 2 KS; SVOD BUDE KOTVEN POZINKOVANÝMI
OCELOVÝMI PŘÍCHYTKAMI. U PATY SVODU BUDE ZAÚSTĚN DO STÁVAJÍCÍHO ČISTÍCÍHO
KUSU.

KL15/ NOVÉ OPLECHOVÁNÍ KORDONOVÉ ŘÍMSY BUDE PROVEDENO Z MĚDĚNÉHO
PLECHU TL.: 1 MM, R.Š.: 450 MM, DL.: 13,2 M

KL16/ OPLECHOVÁNÍ AKROTERIE KA3 BUDE PROVEDENO Z PŘEDZVĚTRALÉHO
ZINKOVÉHO PLECHU RHEINZINK TL.: 1 MM; 2 KS

KL17/ OPLECHOVÁNÍ AKROTERIE KA4 BUDE PROVEDENO Z PŘEDZVĚTRALÉHO
ZINKOVÉHO PLECHU RHEINZINK TL.: 1 MM; 1 KS

KL18/ MONTÁŽ A DEMONTÁŽ OPLECHOVÁNÍ AKROTERIE KA2 PROVEDENÉHO Z
PŘEDZVĚTRALÉHO ZINKOVÉHO PLECHU RHEINZINK TL.: 1 MM; 2 KS

KL19/ NOVÉ OPLECHOVÁNÍ HLAVICE PILASTRU BUDE PROVEDENO Z MĚDĚNÉHO PLECHU
TL.: 1 MM; R.Š.: 300 MM, DL.: 800 MM, 4 KS

KL20/ NOVÉ OPLECHOVÁNÍ KORDONOVÉ ŘÍMSY BUDE PROVEDENO Z MĚDĚNÉHO
PLECHU TL.: 1 MM; R.Š.: 250 MM, DL.: 6500 MM, 1 KS

KL21/ NOVÉ OPLECHOVÁNÍ LEMU ČABRAKY BUDE PROVEDENO Z MĚDĚNÉHO PLECHU TL.:
1 MM; R.Š.: 300 MM, DL.: 1150 MM, 2 KS

NATĚRAČSKÉ A MALÍŘSKÉ PRÁCE

NA1/ VŠECHNA ŠPALETOVÁ OKNA BUDOU PO ODSTRANĚNÍ STARÝCH NATĚRŮ (OPÁLENÍM) OPATŘENY BÍLÝM OLEJOVÝM SYSTÉMOVÝM NATĚREM OD FIRMY CHEMOLAK V NÁSLEDUJÍCÍ SKLADBĚ:

- 1 x NATĚR LNĚNOU FERMEŽÍ O 1000; SPOTŘEBA 0,14 KG/ M2

- 2 x FERMEŽOVÁ TÓNOVANÁ BARVA JEFA O 2025; SPOTŘEBA -1 NATĚR: 0,125 KG/ M2; ŘEDIDLO S 6006;

- 2 x NATĚR OLEJOVÝM EMAILEM OLEMA O 2117; SPOTŘEBA - 1 NATĚR: 0,150 KG/ M2; ŘEDIDLO S 6006;

NA2/ VŠECHNY DUBOVÉ DVEŘNÍ A VÝKLADCOVÉ VÝPLNĚ BUDOU PO ODSTRANĚNÍ STARÝCH NATĚRŮ (SBROUŠENÍM) OPATŘENY SYSTÉMOVOU SILNOVRSTVOU LAZUROU OD FIRMY DUFA V NÁSLEDUJÍCÍ SKLADBĚ :

- 1 x NATĚR PENETRACÍ HOLZGRUND; SPOTŘEBA - 1 NATĚR: 0,1 L/ M2;

- 2 x NATĚR LAZUROU DAUERSCHUTZLASUR; SPOTŘEBA - 1 NATĚR: 0,1 L/ M2; ODSŤÍN BUDE URČEN PROJEKTANTEM V PRŮBĚHU STAVBY;

NAF/ KRYCÍ FASÁDNÍ NATĚR NENÍ UVAŽOVÁN, JE PŘEDPOKLÁDÁNO POUZE UŽITÍ LAZURNÍHO NATĚRU PRO KOREKCI MÍRNÝCH BAREVNÝCH NEDOSTATKŮ PROBARVENÉHO ŠTUKU. LAZURNÍ NATĚR BUDE BUDE APLIKOVÁN PO NUTNÉ TECHNOLOGICKÉ PŘESTÁVCE (TZN. PO DOKONALÉM VYZRÁNÍ NOVÝCH OMÍTEK, CCA PO 28 DNECH). O TYPU NATĚROVÉHO SYSTÉMU (VÁPENNÝ: HISTORICLASUR/ FA REMMERS , SILIKÁTOVÝ: SILIKATFARBE D/ FA REMMERS, SILIKONOVÝ: SILICONHARZFARBE LA/ FA REMMERS) BUDE ROZHODNUTO V PRŮBĚHU STAVBY.

RECEPTURY A TECHNOLOGICKÉ POKYNY:

KONSOLIDACE OMÍTEK PŘÍPRAVKEM POROSIL ZTS V KOMBINACI S VÁPENNOU VODOU

STÁVAJÍCÍ SVRCHNÍ ŠTUKOVÉ I ODHALENÉ JÁDROVÉ OMÍTKY BUDOU OPATŘENY POSTŘIKEM ROZTOKU POROSILU ZTS (KONCENTRACE: 1 DÍL KOCENTRÁTU POROSILU ZTS (VODNÝ ROZTOK OXIDU KŘEMIČITÉHO)/ 8 DÍLŮ VODY; PŘEDPOKLÁDANÁ SPOTŘEBA: 0,4 L KONCENTRÁTU/ M2 - 1 NATĚR; VÝROBCE: AQUA S.R.O., PRAHA). V ZÁVISLOSTI NA DOSAŽENÉM ÚČINKU BUDE KONSOLIDAČNÍ POSTŘIK 2x AŽ 4x OPAKOVÁN. NÁSLEDNĚ BUDOU OŠETŘOVANÉ PLOCHY NAPUŠTĚNY 2x VÁPENNOU VODOU. VÝSLEDKEM POPISOVANÉ PROCEDURY BUDE TVORBA PEVNÉHO GELU KŘEMIČITANU VÁPENATÉHO V PORÉZNÍM SYSTÉMU ZPEVŇOVANÝCH OMÍTEK, KTERÝ JE PODSTATOU ZVÝŠENÍ PEVNOSTI OMÍTKY. NÁPUŠTĚNÍ KONSOLIDANTY SE NESMÍ PROVÁDĚT NA PŘÍMO OSLUNĚNÝCH PLOCHÁCH A PŘI TEPLITÁCH NAD + 25 °C, NEBO POD + 10 °C.

RECEPTURA JÁDROVÉ A ŠTUKOVÉ OMÍTKOVÉ SMĚSI (A):

SLOŽENÍ A POMĚRY MÍSENÍ:

1 DÍL ROMÁNSKÉHO CEMENTU VICAT + 0,1 DÍLU ANTUKY + 2,5 DÍLŮ PÍSKU + ZPOMALOVAČ TEMPO (0,35-0,70 G (0,5-1 UZÁVĚR) PŘÍPRAVKU TEMPO/ 1 L CEMENTU) + PŘÍDAVEK VÁPENNÉ KAŠE (MNOŽSTVÍ JE ZÁVISLÉ NA POTŘEBNÉ DOBĚ ZPRACOVATELNOSTI OMÍTKOVÉ SMĚSI)

- VICAT PROMT CEMENT: JE VYSOCE HYDRAULICKÉ POJIVO PŘIPRAVOVANÉ ZE SLÍNOVCŮ - VÁPENCŮ BOHATÝCH NA JÍLOVÉ MATERIÁLY. TOTO POJIVO ZÁSAVNÍM ZPŮSOBEM POZITIVNĚ OVLIVŇUJE CELKOVOU BAREVNOST MALTOVÉ SMĚSI, DODAVATEL: RABAT ČR, A.S., PRAHA

- ANTUKA: JE MOŽNO POUŽÍT BĚŽNĚ DOSTUPNOU MLETOU ANTUKU ZRNITOSTI 0 - CCA 2 MM. ANTUKA DODÁ MALTĚ TEPLEJŠÍ ODSŤÍN A SOUČASNĚ ZLEPŠÍ JEJÍ VLASTNOSTI JAKO LATENTNĚ HYDRAULICKÁ SLOŽKA. APLIKACE DO PÍSKU ZA SUCHA.

- PÍSEK: POŽADOVANOU GRANULOMETRII (0 - 0,65 MM) ŠTUKOVÉHO PÍSKU JE NUTNO SESTAVIT Z KVALITNÍCH KOPANÝCH PÍSKŮ S OBSAHEM JÍLOVÝCH ČÁSTIC DO 10%. PÍSKY BUDOU TVOŘIT ZÁKLAD BAREVNOSTI MALTY A PROTO JE NUTNÉ PROVÉST V DOSTATEČNÉM PŘEDSTIHU ZKOUŠKY MALTOVÝCH SMĚSÍ. PRO JÁDROVOU OMÍTKU LZE POUŽÍT PÍSEK O ZRNITOSTI (0-1,2 MM). DEPONIE PÍSKŮ MUSÍ BÝT ZAKRYTA, ABY SE NEMĚNILO MNOŽSTVÍ OBSAŽENÉ VODY V ZÁVISLOSTI NA SRÁŽKÁCH

- RETARDÉR (ZPOMALOVAČ) TUHNUTÍ TEMPO: VZHLEDEM K RYCHLÉMU NÁSTUPU TUHNUTÍ MALTOVÉ SMĚSI S PŘÍMĚSÍ ROMÁNSKÉHO CEMENTU (2-3 MIN.) JE NUTNÉ POUŽÍT ZPOMALOVAČ TUHNUTÍ TEMPO (Kyselina CITRÓNOVÁ - E 330), KTERÝ ZPOMALUJE PROCES TUHNUTÍ O 10-30 MINUT V ZÁVISLOSTI NA TEPLOTĚ A DÁVKOVÁNÍ. TUHNUTÍ LZE OVLIVŇOVAT I PŘÍDAVKEM VÁPENNÉ KAŠE

VODNÍ SOUČINITEL: MALTA BY MĚLA BÝT CO MOŽNÁ NEJSUŠŠÍ

MÍCHÁNÍ MALTY: PRO MÍCHÁNÍ MALTY JE DOBRÉ UPŘEDNOSTNIT POUŽITÍ MÍCHAČKYNUCENÝM OBĚHEM PŘED POUŽÍVÁNÍM BĚŽNÉ SPÁDOVÉ MÍCHAČKY. ÚČINNOST NUCENÉHO OBĚHU JE O ŘÁD VYŠŠÍ, MÍCHÁNÍ JE TEDY M. J. RYCHLEJŠÍ A HLAVNĚ I NESROVNATELNĚ KVALITNĚJŠÍ.

V DOSTATEČNÉM ČASOVÉM PŘEDSTIHU JE NEZBYTNÉ PROVÉST ZKOUŠKY APLIKACE MALTOVÝCH SMĚSÍ, NA JEJICHŽ ZÁKLADĚ BUDOU PROJEKTANTEM A ZÁSTUPCI STÁTNÍ PAMÁTKOVÉ PÉČE VYBRÁNY A ODSOUHLASENY KONKRÉTNÍ VZORKY OMÍTEK!

RECEPTURA JÁDROVÉ A ŠTUKOVÉ PROBARVENÉ OMÍTKOVÉ SMĚSI (B) PRO KLIMATICKY NAMÁHANÉ PRVKY FASÁDY - ŘÍMSY PARAPETY:

SLOŽENÍ A POMĚRY MÍSENÍ:

1 DÍL ROMÁNSKÉHO CEMENTU VICAT + 0,05 DÍLU ANTUKY + 1 DÍL PÍSKU + ZPOMALOVAČ TEMPO (0,70-1,40 G (1-2 UZÁVĚRY) PŘÍPRAVKU TEMPO/ 1 L CEMENTU) + PŘÍDAVEK VÁPENNÉ KAŠE VAPO (MNOŽSTVÍ JE ZÁVISLÉ NA POTŘEBNÉ DOBĚ ZPRACOVATELNOSTI OMÍTKOVÉ SMĚSI)

TECHNOLOGICKÝ POSTUP ODSTRAŇOVÁNÍ NEPŮVODNÍHO AKRYLÁTOVÉHO NÁTĚRU FASÁDY

STÁVAJÍCÍ NEPŮVODNÍ AKRYLÁTOVÝ FASÁDNÍ NÁTĚR (BRÁNÍCÍ ODPARU VLHKOSTI Z PODKLADU) BUDE ZA POMOCI PARNÍHO ČISTIČE VYUŽÍVÁJÍCÍ TZV. OSTRÉ PÁRY (TEPLOTA: 90°C-150°; TLAK: 170 BAR) MECHANICKY ODSŤ RANĚN (PLASTOVÉ ŠKRABKY,

MEKKÉ KARTÁČE). TATO METODA JE VHODNÁ ZEJMÉNA PRO ODSTRAŇOVÁNÍ NÁTĚRU Z NEPŘÍLIŠ ČLENĚNÝCH OMÍTKOVÝCH PLOCH. PRO ODSTRANĚNÍ NEŽÁDOUCÍHO NÁTĚRU Z PLASTICKÉ ŠTUKOVÉ VÝZDOBY JE VÝHODNĚJŠÍ POUŽÍT ODSTRAŇOVAČ NÁTĚRŮ ULTRA 2000 (DODAVATEL: AQUA S.R.O., PRAHA). NA ČIŠTĚNOU PLOCHU NANESEME V TENKÉ VRSTVĚ GEL EKOLOGICKÉHO PŘÍPRAVKU ULTRA 2000 A PO CCA 30-120 MINUTÁCH PŘÍPRAVEK S NABOBTNALÝM NÁTĚREM Z FASÁDY TLAKOVOU VODOU (SYSTÉM JOS) OPLÁCHNEME. OMYTÍ FASÁDY BY MĚLO BÝT PROVEDENO I PŘED VLASTNÍM ODSTRAŇOVÁNÍM NÁTĚRU. JESTLIŽE BY SE V NĚKTERÝCH PARTIÍCH FASÁDY PŘÍPRAVEK ULTRA 2000 NEOSVĚDČIL, LZE DOPORUČIT AGRESIVNĚJŠÍ ODSTRAŇOVAČ NÁTĚRŮ PO5 (SPOTŘEBA: 200 ML/ M2, VÝROBCE: COLORLAK - SERVIS S.R.O., PRAHA). PŘI POUŽITÍ TOHOTO PŘÍPRAVKU JE NEZBYTNÉ DBÁT ZVÝŠENÉ BEZPEČNOSTI PRÁCE (NEZBYTNOST POUŽITÍ OCHRANNÝCH POMŮCEK - RUKAVICE, BRÝLE). ZÁROVEŇ JE NUTNÉ PŘI LIKVIDACI VZNIKLÉHO ODPADU POSTUPOVAT V SOULADU SE ZÁKONEM Č. 185/2001 Sb O ODPADECH VE ZNĚNÍ PROVÁDĚCÍCH PŘEDPISŮ.

ZPEVNĚNÍ, DOPLNĚNÍ A HYDROFOBIZOVÁNÍ - STÁVAJÍCÍCH KAMENNÝCH PRVKŮ FASÁDY/ STÁVAJÍCÍHO KAMENNÉHO SOKLU (SYSTÉM SANACE - FIRMA AQUA, S.R.O. PRAHA). Z POVRCHU STÁVAJÍCÍCH PÍSKOVCOVÝCH AKROTERIÍ BUDE ODSTRANĚNA NEČISTOTA A JEHO ODLOUČENÉ ČÁSTI. CELÝ POVRCH KAMENNÉHO PRVKU BUDE OPATŘEN OPAKOVANÝM POSTŘIKEM (3x) POROSILU ZTS (KONCENTRACE: 1 DÍL KONCENTRÁTU POROSILU ZTS/ 5 DÍLŮ VODY; PŘEDPOKLÁDANÁ SPOTŘEBA: 0,4 L KONCENTRÁTU/ M2 - 1 NÁTĚR; VÝROBCE: AQUA S.R.O., PRAHA) V KOMBINACI S OPAKOVANÝM POSTŘIKEM (3X) ČIRÉ VÁPENNÉ VODY. VÝSLEDKEM PROCEDURY JE ZAMEZENÍ DALŠÍ DEGRADACE PŮVODNÍHO MATERIÁLU A VYTVOŘENÍ PEVNĚJŠÍ KONTAKTNÍ PLOCHY PRO JEHO DOPLNĚNÍ. STYČNÁ PLOCHA SE NAVLHČÍ A POTŘE SE TENKOU VRSTVOU SILNĚ NAŘEDĚNÉ SMĚSI PETRA C (SMĚS PRO RESTAUROVÁNÍ KAMENE, KONKRÉTNÍ DRUH SMĚSI BUDE UPŘESNĚN DODAVATELEM DLE PŘEDLOŽENÉHO VZORKU PŮVODNÍ MATERIE). PO ZAVADNUTÍ SE NANÁŠÍ VLASTNÍ TVÁRNÁ SMĚS PETRA C (RECEPTURA: CCA 2,5 L VODY/ 25 KG SUCHÉ SMĚSI PETRA C; MIN TL.: DVOJNÁSOBEK NEJVĚTŠÍHO ZRNA PÍSKU; MAX TL. BEZ ARMOVÁNÍ: 30 MM, SILNĚJŠÍ VRSTVY JE NUTNO ARMOVAT DLE POTŘEBY NEREZAVĚJÍCÍM MATERIÁLEM). NANESENOU SMĚS JE NEZBYTNÉ CHRÁNIT PŘED RYCHLÝM VYSCHNUTÍM A OŠETŘOVAT JI 24 - 48 HODIN VLHČENÍM. PO VYTVRZENÍ DOPLŇOVANÝCH ČÁSTÍ BUDE PRVEK CELOPLOŠNĚ OPATŘEN POSTŘIKEM DVOUSLOŽKOVÉHO ROZPOUŠTĚDLOVÉHO ZPEVNŮVAČE (HYDROFOBNIHO PRIMERU) POROSIL ZV (KONCENTRACE: 1 DÍL AKTIVNÍ SLOŽKY/ 1 DÍL KATALYZÁTORU; SPOTŘEBA: 0,25L/ M2). ROZTOK JE PO SMÍSENÍ SLOŽEK NUTNO ZPRACOVAT DO CCA 4 HODIN. PO DOBU 10 HODIN NESMÍ OŠETŘENÝ POVRCH ZMOKNOUT. PO 8 HODINOVÉ TECHNOLOGICKÉ PŘESTÁVCE POVRCH OPATŘÍME POSTŘIKEM HYDROFOBIZAČNÍHO DVOUSLOŽKOVÉHO ROZPOUŠTĚDLOVÉHO PŘÍPRAVKU POROSIL VV (KONCENTRACE: 1 DÍL AKTIVNÍ SLOŽKY/ 1 DÍL KATALYZÁTORU; SPOTŘEBA: 0,4 L/ M2). ROZTOK JE PO SMÍSENÍ SLOŽEK NUTNO ZPRACOVAT DO CCA 3 HODIN. PO DOBU 10 HODIN NESMÍ OŠETŘENÝ POVRCH ZMOKNOUT.

10. ETAPIZACE

Plánovaná obnova hlavní fasády budovy (v rozsahu stanoveném touto projektovou dokumentací) proběhne v rámci jedné stavební etapy realizované v průběhu roku 2012.

Ve Dvoře Králové nad Labem dne 1.5. 2012

Ing. Miloš Kudrnovský

Mgr. Renata Veselá